

**Projekt**

z dnia 21 sierpnia 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY PSZCZÓŁKI**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie sprzedaży działek nr 780/1, 780/2, 783/1, 783/2, 786/5, 786/6, 786/7, 864, 865, 787/5, 866/1, 866/2, 779/1, 779/2, 785/3 i 785/5 w Pszczółkach**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz.609 ze zm.), art. 13 ust.1 w zw. z art. 37 ust.2 pkt 5 oraz art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz.1145) **uchwała się, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w formie bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego następujących działek:

Lp.	Nr działki	Położenie	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej
1.	780/1	Pszczółki	0,1095	GD1G/00112725/9
2.	780/2	Pszczółki	0,4848	GD1G/00112725/9
3.	783/1	Pszczółki	0,0115	GD1G/00112725/9
4.	783/2	Pszczółki	0,1210	GD1G/00112725/9
5.	786/5	Pszczółki	0,0684	GD1G/00112725/9
6.	786/6	Pszczółki	0,2210	GD1G/00112725/9
7.	786/7	Pszczółki	0,2322	GD1G/00112725/9
8.	787/5	Pszczółki	0,0106	GD1G/00112725/9
9.	864	Pszczółki	0,9136	GD1G/00112725/9
10.	865	Pszczółki	0,2041	GD1G/00112725/9
11.	866/1	Pszczółki	0,0456	GD1G/00112725/9
12.	866/2	Pszczółki	0,0366	GD1G/00112725/9
13.	779/1	Pszczółki	0,0952	GD1G/00113366/1
14.	779/2	Pszczółki	0,2967	GD1G/00113366/1
15.	785/3	Pszczółki	0,0458	GD1G/00113366/1
16.	785/5	Pszczółki	0,2462	GD1G/00113366/1

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na gminnej tablicy ogłoszeń.

## UZASADNIENIE

Użytkownik wieczysty zwrócił się o sprzedaż przedmiotowych działek, położonych w miejscowości Pszczółki. Zgodnie z przepisami, nieruchomość będąca własnością gminy jest zbywana w drodze bezprzetargowej m.in. jeżeli sprzedaż następuje na rzecz jej użytkownika wieczystego. W związku z przepisem art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o gospodarce nieruchomościami Wójt dokonuje czynności dotyczących zbywania nieruchomości gminnych po uzyskaniu zgody Rady Gminy, wyrażonej w uchwale.